

## AIR CONDITIONING





## LG ELECTRONICS AIR CONDITIONING

### CASE HISTORY PARCO VILLE OTTOLENGHI

1. **Archiproducts.com** – 26 marzo 2019 – Parco Ville Ottolenghi sceglie LG per il controllo climatico del complesso residenziale
2. **Edilportale.com** – 26 marzo 2019 – Parco Ville Ottolenghi sceglie LG per il controllo climatico del complesso residenziale
3. **Simmagazine.it** – 26 marzo 2019 – I Therma V di LG cambiano il clima del Parco Ville Ottolenghi a Torino
4. **Infoimpianti.it** – 27 marzo 2019 – Climatizzazione LG al Parco Ville Ottolenghi di Torino
5. **Arketipo** – 01 aprile 2019 – Parco Ville Ottolenghi, LG Electronics Therma V e Multi S
6. **CDA** – 01 aprile 2019 – Parco Ville Ottolenghi sceglie LG Electronics

NETWORK  ITALIA / IT (€) PUBBLICA PRODOTTI**archiproducts**

Cerca in 210.083 prodotti, brand, designer

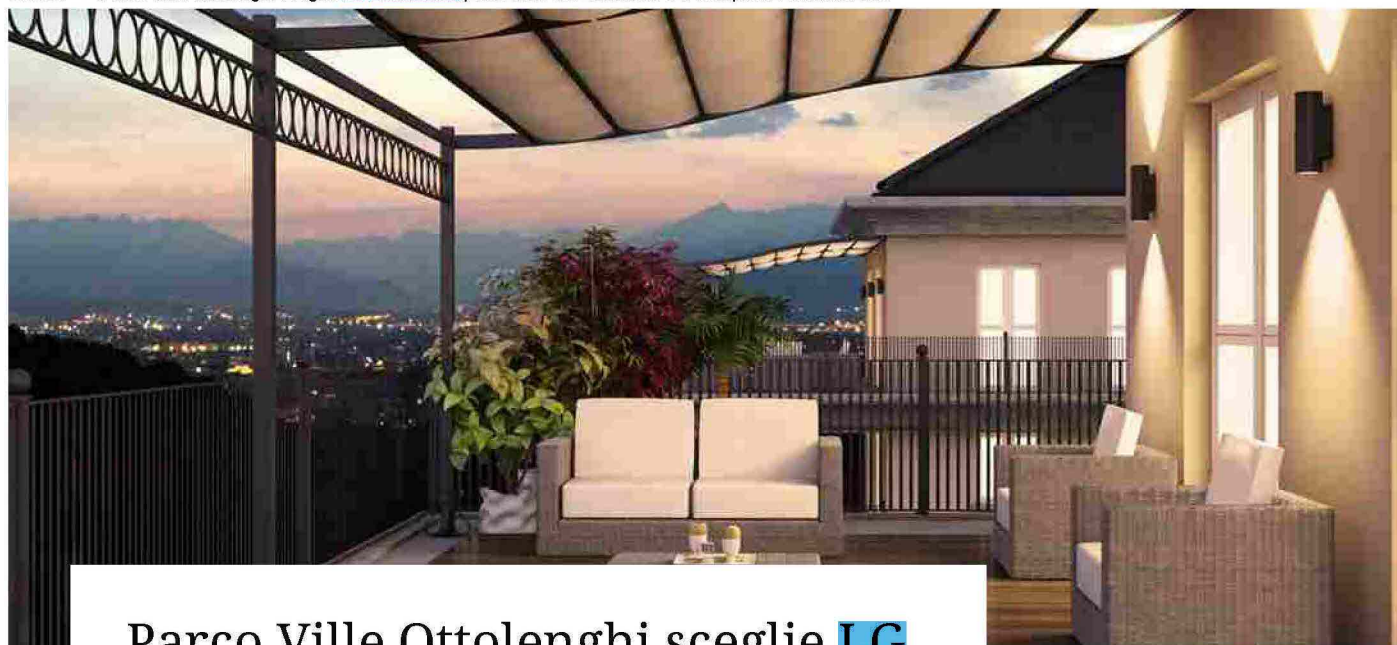


ACCEDI

Arredo Bagno Cucina Illuminazione Outdoor Ufficio Contract Wellness Decor ...

SHOP

Magazine Fiere BIM

Notizie > Parco Ville Ottolenghi sceglie **LG Electronics** per il controllo climatico del complesso residenziale

## Parco Ville Ottolenghi sceglie **LG Electronics** per il controllo climatico del complesso residenziale

Di: **LG Electronics** Letto 138 volte

26/03/2019 - Il Parco Ville Ottolenghi, è un complesso residenziale situato nell'area collinare di Torino in una location unica, salubre e panoramica, a 10 minuti dal Centro. Nel Settecento fu residenza di Nobili, nell'Ottocento fu adibita a villa di evasioni e nel Novecento divenne l'Istituto Elioterapico Davide Ottolenghi. Nel 2004 l'edificio venne acquistato dalla Tarable Costruzioni per dare vita a un progetto di recupero integrale che ha riguardato sia gli immobili che il parco privato di due ettari che rappresenta un grande valore aggiunto per gli acquirenti.

Hot Topics

lg-electronics

Prodotti correlati

**LG Electronics**

MULTI V S | Pompa di calore



Le opere hanno interessato i 5 edifici, il grande parco - collegato direttamente al circuito dell'“Anello verde” della collina torinese - e la realizzazione di un'autorimessa interrata di due piani. Il risultato è un'offerta abitativa ricca di personalità, tecnologicamente avanzata in partnership con le migliori aziende del settore.

Tarable Costruzioni ha utilizzato le più moderne tecnologie per il risparmio energetico, che hanno portato al raggiungimento della Classe energetica A. Sono stati inseriti dei sistemi con pompe di calore e pannelli fotovoltaici; il riscaldamento ed il raffrescamento sono di tipo radiante, in modo da offrire un servizio di climatizzazione intelligente ed il miglior comfort in ogni unità abitativa.

Per l'impianto di climatizzazione la Tarable Costruzioni si è rivolta a **LG Electronics** che, dopo un'attenta valutazione, ha fornito la soluzione per riscaldamento, raffrescamento ed acqua calda sanitaria con pompe di calore aria-acqua **THERMA V** ed unità **MULTI V S** abbinate a moduli idronici a bassa temperatura.

Il sistema **THERMA V** d'inverno riscalda gli ambienti con i pavimenti radianti e in estate produce acqua refrigerata che, tramite tubazioni radianti installate nel pavimento, abbassa la temperatura dei locali. Inoltre in ogni stagione fornisce acqua calda sanitaria per tutti gli usi domestici. Il principale punto di forza del sistema è l'incredibile efficienza energetica. Il controllo proporzionale - integrale (PI) consente a **THERMA V** di operare con un 30% di efficienza in più rispetto a un modello tradizionale, mentre il compressore BLDC garantisce un'invidiabile efficienza stagionale e un risparmio energetico fino al 40% a bassi regimi di rotazione e fino al 20% ad alti regimi. La presenza di una pompa idraulica inverter ad alta efficienza minimizza ulteriormente i consumi elettrici durante il funzionamento. Inoltre, attraverso l'avanzata tecnologia dei compressori inverter, il livello di rumorosità durante il funzionamento risulta notevolmente ridotto, fornendo maggior comfort.

*“Siamo molto orgogliosi di aver collaborato con Tarable Costruzioni nella realizzazione di un progetto che ha ridato vita a un complesso storico, valorizzandolo per offrire il massimo in termini di efficienza energetica e ridurre al minimo l'impatto ambientale in un contesto green ed elegante”,* ha dichiarato Gianluca Figini, Air Solution Director, **LG Electronics** Italia.

**LG Electronics** Italia su [Edilportale.com](http://Edilportale.com)



**LG Electronics**  
THERMA V



**LG Electronics**  
MULTI V S | Recupero di calore

#### SCOPRI IL BRAND

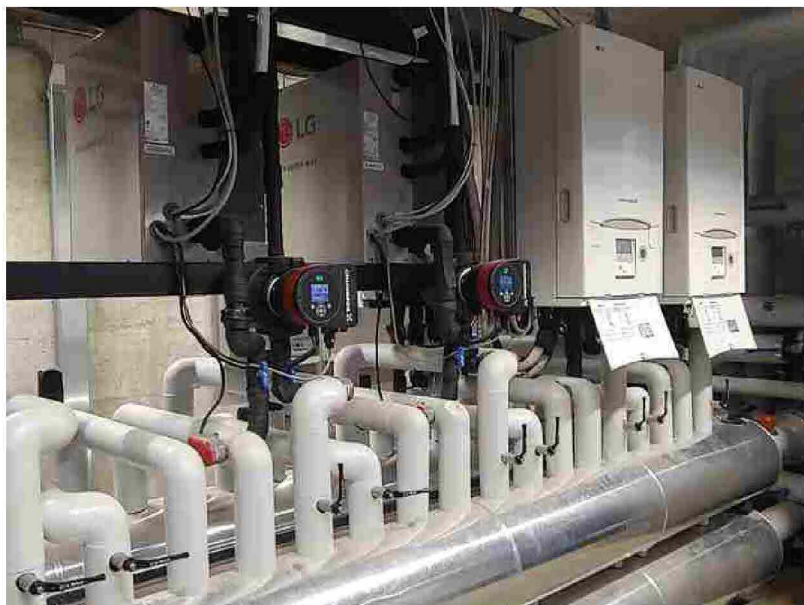




Parco Ville Ottolenghi sceglie LG Electronics per il controllo climatico del complesso residenziale

VEDI TUTTI

Rivenditori [LG Electronics](#)



Parco Ville Ottolenghi sceglie [LG Electronics](#) per il controllo climatico del complesso residenziale



Parco Ville Ottolenghi sceglie **LG Electronics** per il controllo climatico del complesso residenziale

### Lascia un commento

Commenti: 0

Ordina per Meno recenti



Aggiungi un commento...

 Plug-in Commenti di Facebook

### Notizie correlate

#### **LG AC SMART 5** fissa i nuovi standard in materia di controllo intelligente

Il nuovo sistema di controllo di quinta generazione mostra significativi miglioramenti nell'interfaccia utente e nell'efficienza operativa



#### **LG** presenta la serie V5 per i moduli solari

Ecco **LG** NeON 2 e **LG** NeON 2 BLACK



#### L'efficienza di **LG** Multi V per la Dubai Sustainable City

Multi V è la soluzione ideale per soddisfare le esigenze di efficienza e sostenibilità di quest'opera unica nel suo genere





Notizie

Prodotti

Tecnici e Imprese

Normativa

Forum

Bim&Cad

Software

Newsletter

Edilportale Tour

Approfondimenti ▾

Eventi

Fiere ▾

Lavoro

Formazione

Speciali Tecnici ▾

Prezzari

Concorsi

Comdominium

NEW



RISTRUTTURAZIONE

Bonus mobili, per ottenerlo è sempre necessaria la classe energetica...



NORMATIVA

Scuole, progettazione fino a 221mila euro con procedura negoziata

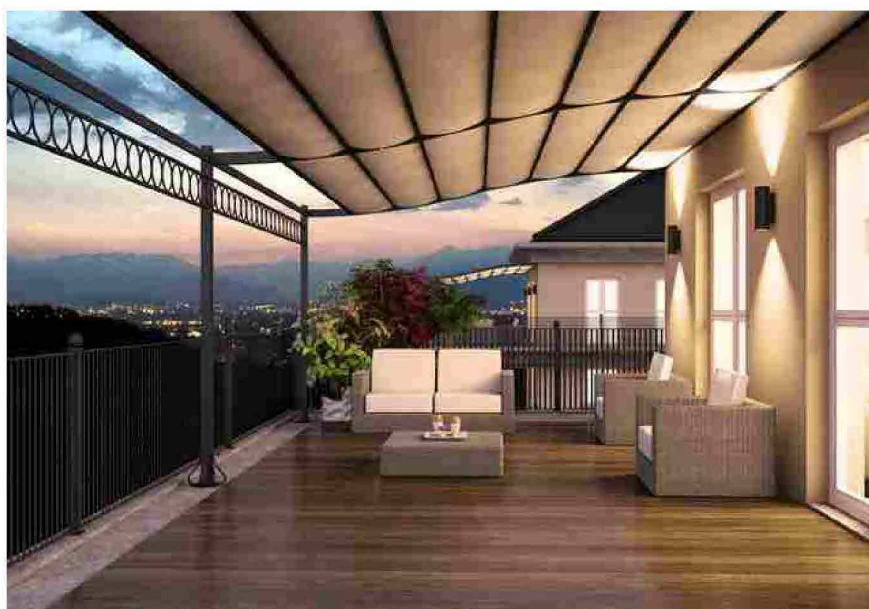


PROFESSIONE

Ingegneri, autocertificazione dei 15 CFP 2018 entro il 31 marzo

AZIENDE

## Parco Ville Ottolenghi sceglie LG Electronics per il controllo climatico del complesso residenziale



26/03/2019 - Il Parco Ville Ottolenghi, è un complesso residenziale situato nell'area collinare di Torino in una location unica, salubre e panoramica, a 10 minuti dal Centro. Nel Settecento fu residenza di Nobili, nell'Ottocento fu adibita a villa di evasioni e nel Novecento divenne l'Istituto Elioterapico Davide Ottolenghi. Nel 2004 l'edificio venne acquistato dalla Tarable Costruzioni per dare vita a un progetto di recupero integrale che ha riguardato sia gli immobili che il parco privato di due ettari che rappresenta un grande valore aggiunto per gli acquirenti.



IL CONDIZIONATORE SENZA UNITÀ ESTERNA,  
PIÙ POTENTE ED EFFICIENTE DI SEMPRE

VELUX®



Consulenza gratuita di un progettista VELUX

Prenota

Le più lette



NORMATIVA

Edilizia libera, aumenteranno gli interventi senza autorizzazione

05/03/2019



RISPARMIO ENERGETICO

Ecobonus 2019: online il sito Enea per l'invio delle pratiche

12/03/2019



NORMATIVA

Veneto, varato il nuovo Piano Casa

14/03/2019



NORMATIVA

Le opere hanno interessato i 5 edifici, il grande parco - collegato direttamente al circuito dell'Anello verde della collina torinese - e la realizzazione di un'autorimessa interrata di due piani. Il risultato è un'offerta abitativa ricca di personalità, tecnologicamente avanzata in partnership con le migliori aziende del settore.

Tarable Costruzioni ha utilizzato le più moderne tecnologie per il

risparmio energetico, che hanno portato al raggiungimento della Classe energetica A. Sono stati inseriti dei sistemi con pompe di calore e pannelli fotovoltaici; il riscaldamento ed il raffrescamento sono di tipo radiante, in modo da offrire un servizio di climatizzazione intelligente ed il miglior comfort in ogni unità abitativa.

Per l'impianto di climatizzazione la Tarable Costruzioni si è rivolta a **LG Electronics** che, dopo un'attenta valutazione, ha fornito la soluzione per riscaldamento, raffrescamento ed acqua calda sanitaria con pompe di calore aria-acqua **THERMA V** ed unità **MULTI V S** abbinate a moduli idronici a bassa temperatura.

Il sistema **THERMA V** d'inverno riscalda gli ambienti con i pavimenti radianti e in estate produce acqua refrigerata che, tramite tubazioni radianti installate nel pavimento, abbassa la temperatura dei locali. Inoltre in ogni stagione fornisce acqua calda sanitaria per tutti gli usi domestici. Il principale punto di forza del sistema è l'incredibile efficienza energetica. Il controllo proporzionale - integrale (PI) consente a THERMA V di operare con un 30% di efficienza in più rispetto a un modello tradizionale, mentre il compressore BLDC garantisce un'invidiabile efficienza stagionale e un risparmio energetico fino al 40% a bassi regimi di rotazione e fino al 20% ad alti regimi. La presenza di una pompa idraulica inverter ad alta efficienza minimizza ulteriormente i consumi elettrici durante il funzionamento. Inoltre, attraverso l'avanzata tecnologia dei compressori inverter, il livello di rumorosità durante il funzionamento risulta notevolmente ridotto, fornendo maggior comfort.



ed energetica e sismabonus, novità nel DL crescita

20/03/2019



**NORMATIVA**  
Permesso di costruire in un giorno e pagamenti certi ai progettisti, Catania in prima linea

06/03/2019



**RISTRUTTURAZIONE**  
Ristrutturazioni, spunta l'ipotesi di bonus al non residenziale

15/03/2019



**TOPOGRAFIA**  
Atti catastali, Entrate e Geometri spiegano come aggiornarli

05/03/2019



**NORMATIVA**  
La casa acquistata si rivela abusiva? Si può chiedere il risarcimento

01/03/2019



**Conviene mettere solo 2,5 kW?**  
Quest'anno puoi risparmiare mettendo a casa un impianto fotovoltaico più



*“Siamo molto orgogliosi di aver collaborato con Tarable Costruzioni nella realizzazione di un progetto che ha ridato vita a un complesso storico, valorizzandolo per offrire il massimo in termini di efficienza energetica e ridurre al minimo l'impatto ambientale in un contesto green ed elegante”, ha dichiarato Gianluca Figini, Air Solution Director, **LG Electronics** Italia.*

**LG Electronics** Italia su [Edilportale.com](http://Edilportale.com)

Per aggiornamenti in tempo reale su questo argomento segui la nostra redazione anche su [Facebook](#), [Twitter](#) e [Google+](#)

© Riproduzione riservata



piccolo, che costa meno ma che rende di più. Le novità per approfittarne  
FOTOVOLTAICO PER TE

#### Le più commentate



**NORMATIVA**  
Sopraelevazioni senza verifica sismica, la proposta del Governo  
18/01/2019



**PROFESSIONE**  
Gare di progettazione, CdS ribadisce: 'i progettisti possono lavorare gratis'  
27/02/2019



**PROFESSIONE**  
Il nuovo regime forfettario favorisce davvero i liberi professionisti?  
31/01/2019



**PROGETTAZIONE**  
Opere pubbliche, architetti siciliani contro l'ufficio speciale regionale per la



## I Therma V di LG cambiano il clima del Parco Ville Ottolenghi a Torino

marzo 26, 2019



Le soluzioni Therma V e Multi V S di **LG** provvedono al riscaldamento e al raffrescamento del complesso residenziale Parco Ville Ottolenghi, garantendo la massima efficienza energetica.

Il **Parco Ville Ottolenghi** è un complesso residenziale situato nell'area collinare e panoramica di Torino, a 10 minuti dal Centro. Nel '700 fu residenza di Nobili, nell'800 fu adibita a villa di evasioni e nel secolo successivo ancora divenne l'**Istituto Elioterapico Davide Ottolenghi**. Nel 2004 l'edificio venne acquistato dalla **Tarable**

## LA RIVISTA



Scarica il pdf o sfoglia gratuitamente  
il n. 20 di marzo 2019  
[Archivio dei numeri precedenti](#)

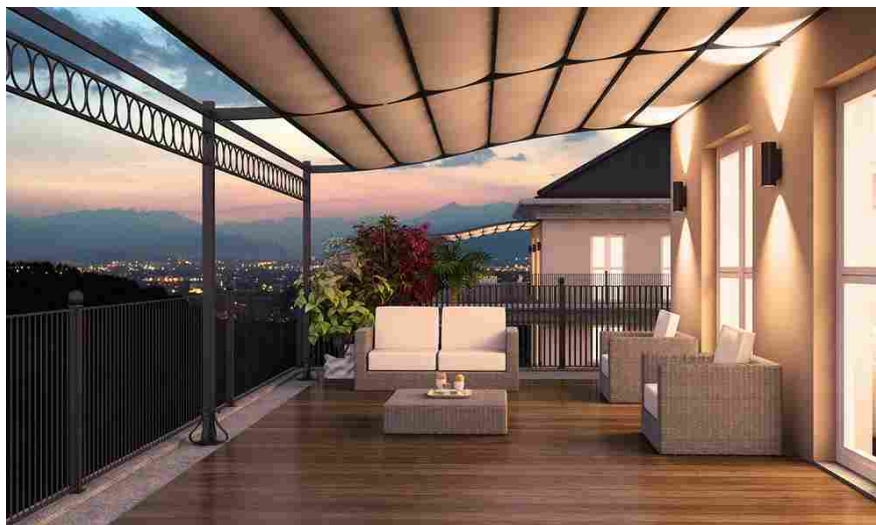
Cerca



## PROSSIMO EVENTO

**NAB SHOW**

**Costruzioni** con l'intento di dare vita a un progetto di recupero integrale. Questo ha riguardato sia gli immobili che il parco privato di due ettari, che rappresenta un grande valore aggiunto per gli acquirenti.



Le opere di riqualificazione sono state naturalmente inerenti ai 5 edifici, al grande parco (collegato direttamente al circuito dell'“Anello verde” della collina torinese) e alla realizzazione di un'autorimessa interrata di due piani. Il risultato scaturito è un'offerta abitativa ricca di personalità, tecnologicamente avanzata in collaborazione con le migliori aziende del settore.

**Tarable Costruzioni** ha utilizzato le più moderne tecnologie per il risparmio energetico, che hanno portato al raggiungimento della **Classe energetica A**. Sono stati inseriti dei sistemi con pompe di calore e pannelli fotovoltaici; il riscaldamento ed il raffrescamento sono di tipo radiante, in modo da offrire un servizio di climatizzazione intelligente ed il miglior comfort in ogni unità abitativa.



Per l'impianto di climatizzazione, l'azienda torinese si è rivolta a **LG Electronics** che, dopo un'attenta valutazione, ha fornito la soluzione per riscaldamento, raffrescamento ed acqua calda sanitaria con pompe di calore aria-acqua **THERMA V** ed unità **MULTI V**

6 aprile alle 8:00 am - 11 aprile  
alle 5:00 pm

[Vedi Tutti gli Eventi »](#)

## ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER

Vuoi ricevere notizie, aggiornamenti, news dal mondo dei System Integrator? Inserisci la tua email per ricevere la nostra newsletter periodica

Email:

☐ Accetto l'utilizzo e la conservazione dei miei dati e ho letto l'informativa sulla privacy ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679

[Iscriviti](#)

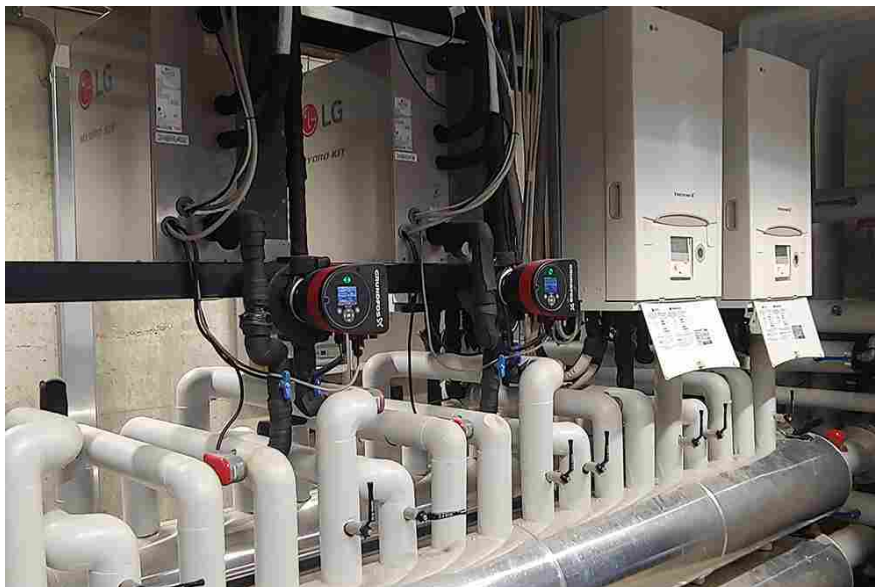
[Archivio delle newsletter settimanali](#)

## GUIDA AI MIGLIORI INSTALLATORI





Sabbinate a moduli idronici a bassa temperatura.



Il sistema **THERMA V** d'inverno riscalda gli ambienti con i pavimenti radianti e in estate produce acqua refrigerata che, tramite tubazioni radianti installate nel pavimento, abbassa la temperatura dei locali. Inoltre in ogni stagione fornisce acqua calda sanitaria per tutti gli usi domestici. Il principale punto di forza del sistema è l'incredibile efficienza energetica. Il controllo proporzionale-integrale (PI) consente a **THERMA V** di operare con un 30% di efficienza in più rispetto a un modello tradizionale, mentre il compressore BLDC garantisce un'invidiabile efficienza stagionale e un risparmio energetico fino al 40% a bassi regimi di rotazione e fino al 20% ad alti regimi. La presenza di una pompa idraulica inverter ad alta efficienza minimizza ulteriormente i consumi elettrici durante il funzionamento. Inoltre, attraverso l'avanzata tecnologia dei compressori inverter, il livello di rumorosità durante il funzionamento risulta notevolmente ridotto, fornendo maggior comfort.

"Siamo molto orgogliosi di aver collaborato con Tarable Costruzioni nella realizzazione di un progetto che ha ridato vita a un complesso storico, valorizzandolo per offrire il massimo in termini di efficienza energetica e ridurre al minimo l'impatto ambientale in un contesto green ed elegante", ha dichiarato **Gianluca Figini**, *Air Solution Director*, **LG Electronics Italia**.

[www.lgbusiness.it/climatizzazione](http://www.lgbusiness.it/climatizzazione)



Tag: **classe A** **climatizzazione** **LG** **Multi V S** **Parco Ville Ottolenghi** **raffrescamento**  
**Therma V** **Torino**



 Iscriviti alla Newsletter


Leggi la Digital Edition



Vai allo shop


**esylane**

 GESTIRE LA PRESSIONE DELL'ACQUA NELLA TUA CASA  
 NON È MAI STATO COSÌ SEMPLICE.

[HOME](#) [NEWS](#) [INSTALLATORE ITALIANO](#) [CDA MAGAZINE](#) [NORMATIVA](#) [PRODOTTI](#) [AZIENDE](#) [WEBTV](#)
[Accedi](#)
[Home](#) [News](#) [Attualità](#)
**Attualità**

## Climatizzazione **LG** al Parco Ville Ottolenghi di Torino

27 marzo 2019



Il Parco Ville Ottolenghi è un complesso residenziale situato nell'area collinare di Torino a 10 minuti dal Centro. Nel Settecento fu residenza di Nobili, nell'Ottocento fu adibita a villa di evasioni e nel Novecento divenne l'Istituto Elioterapico Davide Ottolenghi. Nel 2004 l'edificio venne acquistato dalla Tarable Costruzioni per dare vita a un progetto di recupero che ha coinvolto sia gli immobili che il parco privato di due ettari. Le soluzioni Therma V di **LG** sono state scelte per fornire riscaldamento e climatizzazione agli immobili, garantendo alte prestazioni e massima efficienza energetica.

Le opere hanno interessato i 5 edifici, il grande parco collegato direttamente al circuito dell'"Anello verde" della collina torinese, e l'autorimessa interrata di due piani. Il risultato è un'offerta abitativa ricca di personalità e tecnologicamente avanzata, eseguita in partnership con le migliori aziende del settore.

Tarable Costruzioni ha utilizzato le più moderne tecnologie per il risparmio energetico che hanno contribuito all'ottenimento della Classe energetica A. Sono stati installati


**TIS - IL CORRIERE  
TERMO  
IDROSANITARIO**

 Periodicità: 11 numeri  
all'anno per l'Italia

[Leggi la Digital Edition](#)

**L'INSTALLATORE  
ITALIANO**

 Periodicità: 8 numeri  
all'anno per l'Italia

**CDA  
Condizionamento  
dell'Aria  
Riscaldamento  
Refrigerazione**

 Periodicità: 8 numeri  
all'anno

[Leggi la Digital Edition](#)

### CONSIGLIATO



sistemi con pompe di calore e pannelli fotovoltaici, riscaldamento e raffrescamento sono di tipo radiante, così da offrire un servizio di climatizzazione intelligente e massimo comfort in ogni unità abitativa.

Per l'impianto di climatizzazione la Tarable Costruzioni si è rivolta a **LG Electronics** che, dopo un'attenta valutazione, ha fornito la soluzione per riscaldamento, raffrescamento ed acqua calda sanitaria con pompe di calore aria-acqua Therma V ed unità Multi V S abbinate a moduli idronici a bassa temperatura.

Il sistema Therma V in estate produce acqua refrigerata, che abbassa la temperatura nei locali passando attraverso le tubazioni radianti installate nel pavimento, mentre in inverno produce acqua calda che al contrario riscalda i pavimenti; in ogni stagione provvede alla fornitura di acqua calda sanitaria per gli usi domestici. Il principale punto di forza del sistema è l'alta efficienza energetica: il controllo proporzionale integrale (PI) consente a Therma V di operare con un 30% di efficienza in più rispetto a un modello tradizionale, mentre il compressore BLDC garantisce alta efficienza stagionale e risparmio energetico fino al 40% a bassi regimi di rotazione, oppure fino al 20% ad alti regimi. La presenza di una pompa idraulica inverter ad alta efficienza minimizza ulteriormente i consumi elettrici durante il funzionamento. Attraverso l'avanzata tecnologia dei compressori inverter, il livello di rumorosità durante il funzionamento risulta notevolmente ridotto.

"Siamo molto orgogliosi di aver collaborato con Tarable Costruzioni nella realizzazione di un progetto che ha ridato vita a un complesso storico, valorizzandolo per offrire il massimo in termini di efficienza energetica e ridurre al minimo l'impatto ambientale in un contesto green ed elegante", ha dichiarato Gianluca Figini, Air Solution Director, **LG Electronics** Italia.

[www.lg.com](http://www.lg.com)



#Gianluca Figini

#LG Electronics



## VRF Clivet per Mondiali di calcio 2018



## POPOLARI



## La formazione del futuro



**Sistema di filtraggio  
aria**



**Progettisti e  
installatori dalla...**



**REFRIGERA 2019**



**Il comando vocale  
integrato Living No...**



ARKETIPO

SOLUZIONI

# PARCO VILLE OTTOLENGHI

**LG ELECTRONICS** THERMA V E MULTI V S

Progetto:  
**Parco Ville Ottolenghi**  
 Località:  
**Torino**  
 Progettista:  
**arch. Ornella Bordini, arch. Silvano Tarable**  
 Ingegneria Strutturale:  
**IPE Progetti**  
 Impresa realizzatrice:  
**Impresa edile CMC**  
 Committente:  
**Tarable Costruzioni**  
 Termine dei lavori:  
**2014**



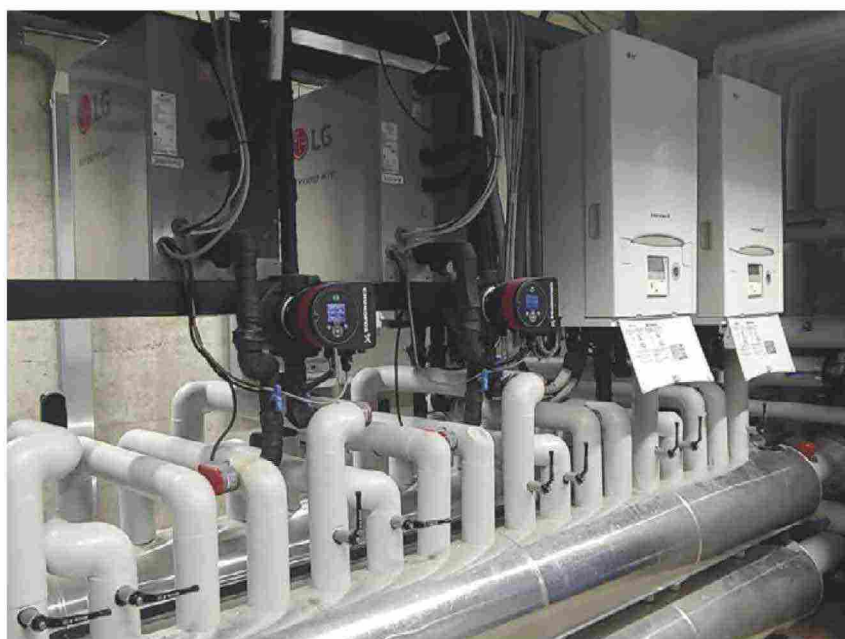
Nella zona pre-collinare di Torino, a circa quattrocento metri sul livello del mare, il Parco Ville Ottolenghi dopo un intervento di recupero durato diversi anni è oggi un complesso residenziale di lusso, circondato da un'area verde privata di due ettari e con una autorimessa interrata su due livelli. L'edificio principale, a cui si accede da uno scenografico scalone esterno, e quelli accessori nel secolo scorso ospitavano prima l'Istituto Elioterapico Ottolenghi, successivamente un collegio e una colonia e ancor prima (nel Settecento e nell'Ottocento) erano nati come residenza nobiliare per momenti di evasione nella natura. Lasciati per molto tempo abbandonati, sono stati integralmente riqualificati grazie a un intervento che li ha trasformati in cinque palazzine di segno totalmente contemporaneo, per una cinquantina di abitazioni contraddistinte da impianti a elevato risparmio energetico. Sistemi che hanno portato il complesso al raggiungimento della classe energetica A: pompe di calore, pannelli fotovoltaici, ventilazione meccanica controllata per il ricambio dell'aria. Anche l'irrigazione dell'ampio parco sfrutta il riutilizzo delle acque meteoriche.



## EFFICIENZA ENERGETICA

**LG Electronics** ha fornito le soluzioni impiantistiche per il riscaldamento, il raffrescamento e la produzione di acqua calda sanitaria del complesso residenziale del Parco Ville Ottolenghi: pompe di calore aria-acqua Therma V con unità Multi V S abbinate a moduli idronici a bassa temperatura.

L'apparecchio Therma V d'inverno riscalda gli ambienti mediante impianto radiante a pavimento e in estate produce acqua refrigerata che, sempre a pavimento, abbassa la temperatura dei locali. Inoltre, fornisce tutto l'anno acqua calda sanitaria per uso domestico. Il principale punto di forza è l'efficienza energetica: il controllo proporzionale - integrale (PI) consente infatti a queste pompe di calore di operare con un 30% di



Collegato al circuito dell'Anello Verde collinare che circonda la città di Torino, lo storico Parco Ville Ottolenghi è stato trasformato in un complesso residenziale di lusso, tecnologicamente avanzato e nel segno del risparmio energetico. Merito dei sistemi costruttivi scelti per il recupero e degli impianti tecnici, tra cui le soluzioni per il riscaldamento, il raffrescamento e la produzione di acqua calda Therma V e Multi V S di **LG Electronics**.

efficienza in più rispetto ai modelli tradizionali, mentre il compressore BLDC garantisce, oltre all'efficienza stagionale, un risparmio energetico fino al 40% a bassi regimi di rotazione e fino al 20% ad alti regimi. La presenza di una pompa idraulica inverter ad alta efficienza minimizza ulteriormente i consumi elettrici durante il funzionamento. Inoltre, attraverso l'avanzata tecnologia dei compressori inverter, il livello di rumorosità durante il funzionamento risulta notevolmente ridotto.

**LG ELECTRONICS ITALIA** VIA ALDO ROSSI, 4 - 20149 MILANO - TEL. 02 518011 - WWW.LGBUSINESS.IT - WWW.LGE.COM/IT



Case history Pompe efficient

# PARCO VILLE OTTOLENGHI SCEGLIE LG ELECTRONICS

Le soluzioni Therma V di LG provvedono al totale controllo climatico del complesso residenziale fornendo servizi di riscaldamento e raffrescamento degli immobili e garantendo nel contempo la massima efficienza energetica.

Dalla Redazione

**P**arco Ville Ottolenghi è un complesso residenziale situato nell'area collinare di Torino in una location unica, salubre e panoramica, a 10 minuti dal Centro. Nel Settecento fu residenza di Nobili, nell'Ottocento fu adibita a villa di evasioni e nel Novecento divenne l'Istituto Elioterapico Davide Ottolenghi. Nel 2004 l'edificio venne acquistato dalla Tarable Costruzioni per dare vita a un progetto

di recupero integrale che ha riguardato sia gli immobili che il parco privato di due ettari che rappresenta un grande valore aggiunto per gli acquirenti.

Le opere hanno interessato i 5 edifici, il grande parco - collegato direttamente al circuito dell'"Anello verde" della collina torinese - e la realizzazione di un'autorimessa interrata di due piani.

Il risultato è un'offerta abitativa ricca di





## Case history Pompe efficienti

personalità, tecnologicamente avanzata in partnership con le migliori aziende del settore.

Tarable Costruzioni ha utilizzato le più moderne tecnologie per il risparmio energetico, che hanno portato al raggiungimento della Classe energetica A.

Sono stati inseriti dei sistemi con pompe di calore e pannelli fotovoltaici; il riscaldamento ed il raffrescamento sono di tipo radiante, in modo da offrire un servizio di climatizzazione intelligente ed il miglior comfort in ogni unità abitativa.

Per l'impianto di climatizzazione la Tarable Costruzioni si è rivolta a **LG Electronics** che, dopo un'attenta valutazione, ha fornito la soluzione per riscaldamento, raffrescamento ed acqua calda sanitaria con pompe di calore aria-acqua THERMA V ed unità MULTIV S abbinate a moduli idronici a bassa temperatura.

Il sistema THERMA V d'inverno riscalda gli ambienti con i pavimenti radianti e in estate produce acqua refrigerata che, tramite tubazioni radianti installate nel pavimento, abbassa la temperatura dei locali. Inoltre in ogni stagione fornisce acqua calda sanitaria per tutti gli usi domestici. Il principale punto di forza del sistema è l'incredibile efficienza energetica.

Il controllo proporzionale – integrale (PI) consente a THERMA V di operare con un 30% di efficienza in più rispetto a un modello tradizionale, mentre il compressore BLDC garantisce un'invidiabile efficienza stagionale e un risparmio energetico fino al 40% a bassi regimi di rotazione e fino al 20% ad alti regimi.

La presenza di una pompa idraulica inverter ad alta efficienza minimizza ulteriormente i consumi elettrici durante il funzionamento. Inoltre, attraverso l'avanzata tecnologia dei compressori inverter, il livello di rumorosità durante il funzionamento risulta notevolmente ridotto, fornendo maggior comfort.

"Siamo molto orgogliosi di aver collaborato con Tarable Costruzioni nella realizzazione



Le unità esterne Therma V installate in una collocazione dedicata e protetta



La "sala macchine" di distribuzione al sistema radiante

di un progetto che ha ridato vita a un complesso storico, valorizzandolo per offrire il massimo in termini di efficienza energetica e ridurre al minimo l'impatto ambientale in un contesto green ed elegante", ha dichiarato Gianluca Figini, Air Solution Director, **LG Electronics** Italia.