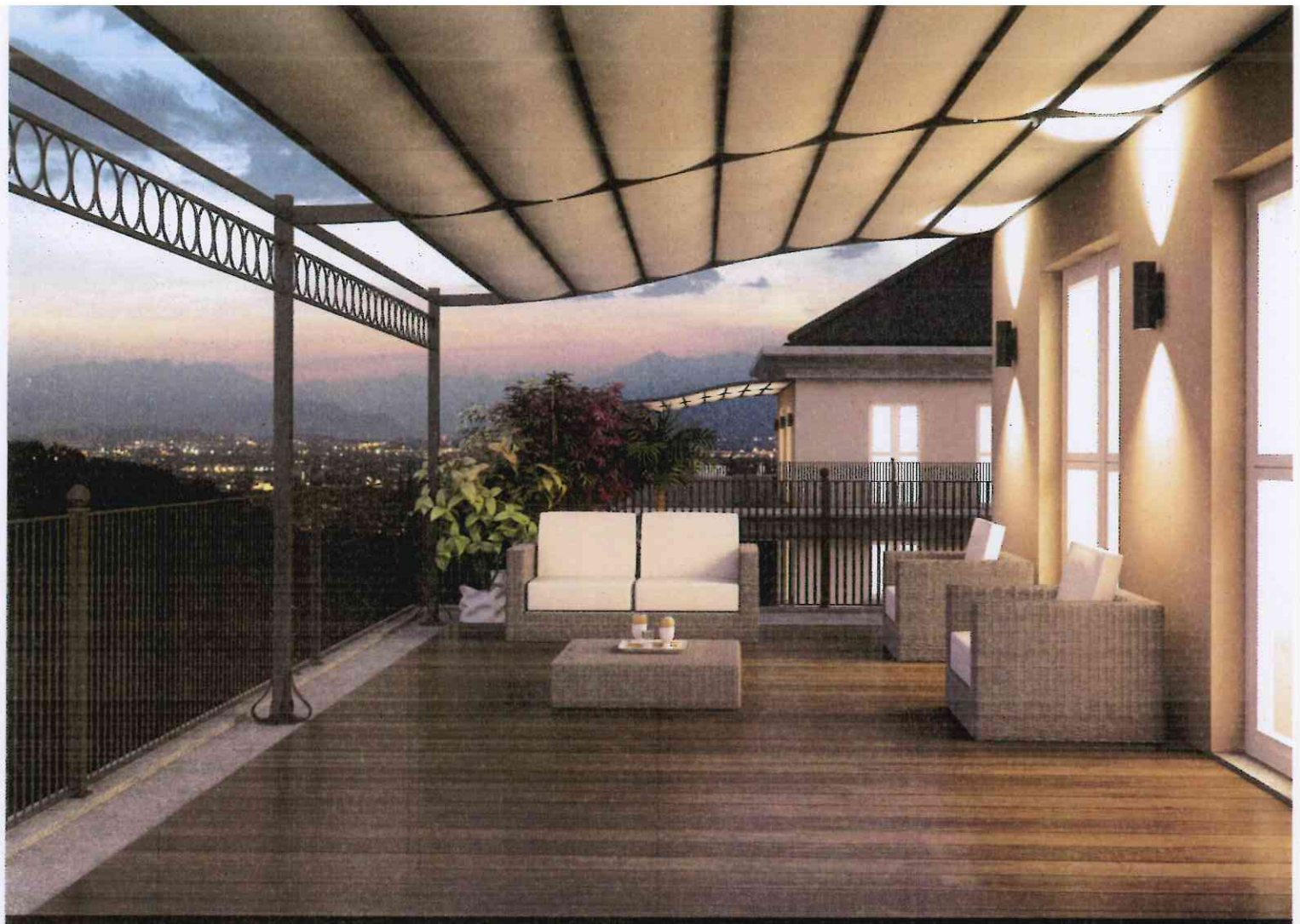


Prenditela con comodo.
La tua nuova casa pensa a tutto il resto.

Power and productivity
for a better world™

ABI

Parco Ville Ottolenghi e ABB.
La tua nuova casa ti offre tanto, dentro e fuori.

PARCO VILLE OTTOLENGHI, casa, salute, comodità. *...un sogno a portata di mano...*
Un complesso storico magistralmente ristrutturato, un parco immerso nella collina torinese, una vista invidiabile su Torino e sulla Basilica di Superga. Situato a dieci minuti dal centro della città e comodo alle autostrade, (bus fronte parco), servizi cittadini a portata di mano. Da Villa nobiliare del Settecento sull'incantevole e soleggiato podio, ad Istituto Profilattico Davide Ottolenghi per l'eccezionale salubrità al di sopra delle velenose polveri sottili dello smog, oasi di sicurezza e campione di salubrità.

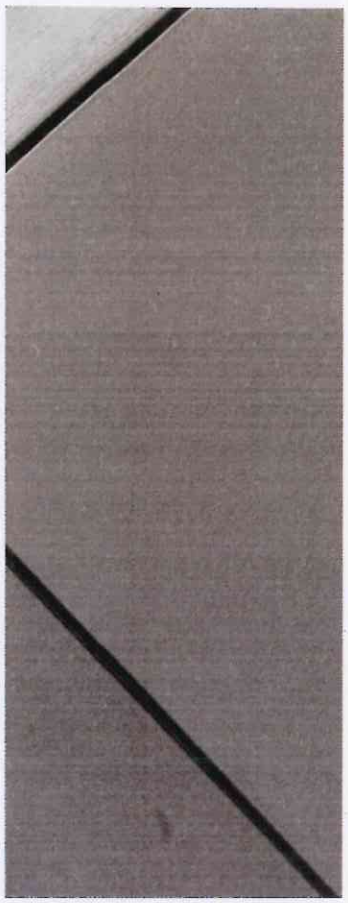
Oggi Parco Ville Ottolenghi si compone di cinque prestigiose palazzine, che ospitano soluzioni abitative di varia tipologia, corredate di ampi terrazzi, balconi e spazi verdi ad uso esclusivo. Il restauro è stato effettuato attraverso un'accurata scelta di materiali di pregio, in combinazione ad impianti progettati e realizzati con l'utilizzo di tecnologie di ultima generazione, così da garantire risparmi energetici e un miglior rendimento, ponendosi in classe energetica A. Due ettari di parco riportato agli antichi splendori, con ulivi, zone tematiche, "circuito ginnico" illuminato, il tutto pensato e realizzato per minimizzare i costi di manutenzione.

Parco Ville Ottolenghi tutela la privacy e garantisce la massima sicurezza a chi ci abita Il parco, pensato anche per la gioia dei bambini, è recintato. La predisposizione della portineria e la videosorveglianza, prevista su tutta l'area, completano un servizio di sicurezza a 360°.

Capitolato di alto livello:
Show room, in sede "PALAZZO PARAVIA" appositamente allestita e dedicata alle scelte dei materiali da capitolato, ivi compreso percorso logistico, didattico, esplicativo del "modus aedificandi".

DomusTech, la centrale dedicata alla tua sicurezza ed al tuo comfort.

Grazie ad un sistema all'avanguardia, con un semplice tocco sarai in grado di gestire contemporaneamente e semplicemente la sicurezza, l'illuminazione, la temperatura e il controllo dei singoli ambienti.

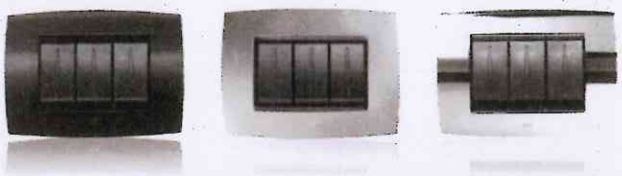


DomusTech, la centrale che pensa alla tua sicurezza.
La tua casa trasmette sicurezza perché il sistema d'allarme ti aggiorna su ogni anomalia, un'intrusione, una fuga di gas, un allagamento, un principio di incendio. La comunicazione senza fili, in radiofrequenza, tra la centrale ed i dispositivi consente inoltre di ampliare l'impianto in qualsiasi momento per adattarlo alle tue esigenze.

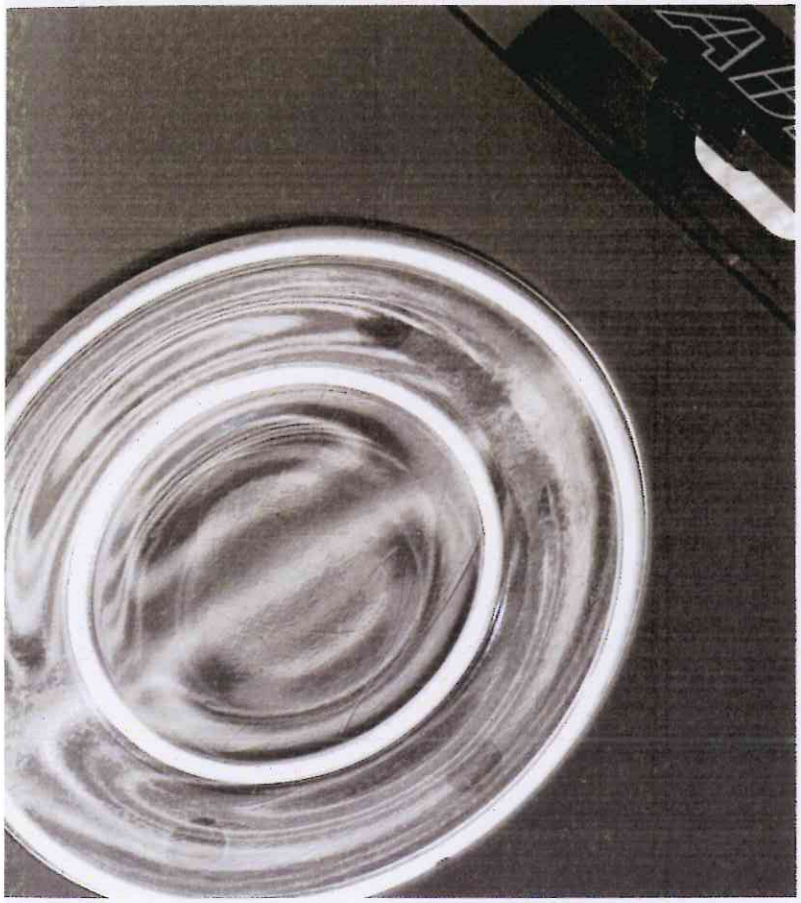
DomusTech, la centrale che ti fa risparmiare.
Il sistema domotico è stato pensato per razionalizzare e abbattere i consumi energetici: l'integrazione e il controllo "centralizzato" di tutti i dispositivi ti consentirà di ridurre i costi della bolletta grazie a componenti all'avanguardia, già pensati in ottica di risparmio energetico. Con il semplice tocco di un tasto potrai spegnere tutte le utenze domestiche prima di uscire di casa eliminando gli inutili consumi dello stand-by. Potrai gestire sempre con semplici comandi la temperatura di ogni ambiente per avere sempre un clima confortevole.

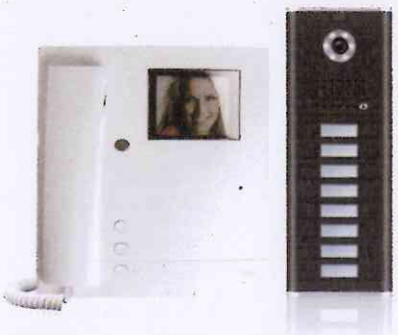
DomusTech, la tecnologia di oggi che pensa al domani.
La centrale DomusTech è stata progettata per soddisfare ogni tua esigenza di oggi, ma anche di domani. Senza interventi murari o elettrici, potrai decidere di ampliare il tuo impianto domotico quando vorrai, aggiungendo nuove funzionalità di automazione, videocontrollo o soluzione anti black-out per mantenere gli elettrodomestici sempre in funzione.

Le finiture, i materiali, le soluzioni della serie civile Elos.



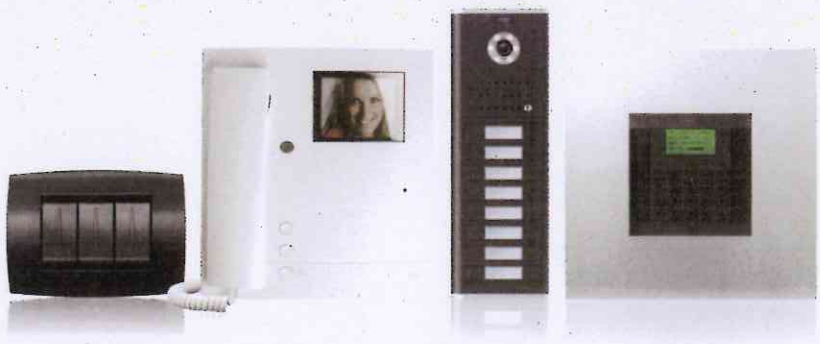
Il design di Elos non è stato lasciato al caso; creatività e design industriale hanno prodotto linee con connotazioni precise dove estetica, funzionalità, sicurezza e risparmio energetico vanno di pari passo. L'accuratezza nella selezione dei materiali, finiture e colori consente di soddisfare i diversi stili di arredo e di moltiplicare le possibilità di personalizzare gli ambienti in cui si vive.





Videocitofonia 2Line: i tuoi ospiti in alta definizione. La cura dei dettagli e la tecnologia si riconoscono ancora prima di entrare nella tua casa.

Il sistema dI videocitofonia 2Line fa mostra di sé all'esterno con Ebony, di design fine ed essenziale, in un elegante colore ebano. All'interno, risponde l'eleganza e la ricercatezza di Ivory, in colore avorio.
Un sistema pratico, rapido e flessibile, progettato per realizzare con la massima semplicità soluzioni di videocitofonia e citofonia in ogni tipo di applicazione: dalla singola villa ai maggiori complessi residenziali.



Con DomusTech la casa si prende cura di te.

Accendere le luci, alzare le tapparelle e avere un clima confortevole appena entri in casa, con un solo gesto. E con la stessa sempli spegnere le luci, abbassare le tapparelle, attivare l'allarme, abbassare la temperatura quando esci. Queste sono le potenzialità di DomusTech, nato dall'esperienza ABB, progettato per rendere semplice e comoda la tua vita, pensato per adattarsi a tutte le tue esigenze di oggi e di domani. A questo si affianca l'eleganza di Elos dal design raffinato e la ricercatezza e la tecnologia del sistema videocitofonico 2Line: soluzioni complete e a valore aggiunto per la tua soluzione abitativa.

Contatti

UFFICI
"Palazzo Paravia" Piazza Statuto, 18 – Torino
Tel. 011 4366898
Cell. 335 7084074
(Si riceve su appuntamento)
e-mail: info@parcovilleottolenghi.it

www.parcovilleottolenghi.it

CANTIERE
Strada Mongreno, 329 - Torino

ABB SACE
Una divisione di ABB S.p.A.
Serie civili, Home & Building automation
Viale dell'Industria, 18
20010 Vittuone (MI), Italia
Tel: +39 02 9034 1
Fax: +39 02 9034 7609

www.abb.it/lowvoltage
www.abb.com

Dati e immagini non sono impegnativi. In funzione dello sviluppo tecnico e dei prodotti, ci riserviamo il diritto di modificare il contenuto di questo documento senza alcuna notifica.

Copyright 2012 ABB. All right reserved.

Power and productivity
for a better world™